



Comune di Santa Maria a Monte

Provincia di Pisa

Cuc Comune di Santa Maria Monte e Crespina Lorenzana

Comune di Santa Maria a Monte

Servizio Gare e Contratti

Verbali operazioni di gara –piattaforma Start

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI LORENZANA

CODICE CUP H27D18000000001

CIG:823844865B

Preso atto che la documentazione di gara relativamente alla procedura negoziata relativa ai lavori di adeguamento strutturale ed efficientamento energetico della Scuola Primaria di Lorenzana è stata approvata con determinazione n. 694 del 19/12/2019 del Comune di Crespina Lorenzana e pubblicata sul sistema Start Regione Toscana.

Tutta la procedura è svolta sul sistema Start Regione Toscana e tramite comunicazione con posta elettronica certificata.

Preso atto che il termine per la presentazione dell'offerte era prevista, per il giorno 11/05/2020 e alla scadenza sulla piattaforma Start sono pervenute n. 17 offerte:

-ACME SRL VIA DONZELLI DA PONETA, 4 – 50022 GREVEIN CHIANTI (FI)]

-CONTROL SRL VIA DELLE BOCCHETTE 6 56121 Pisa (PI)

-COSTRUZIONI DEL RE DI ANDREA E NICOLA SRL VIA DELLA LIBERAZIONE 58 - 50020 LA ROMOLA SAN CASCIANO V.PESA (FI)

-DONATI E DAMIANI SRL via Piero della Francesca n.39 59100 Prato(PO)

-EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI VIA SUPERGA N. 195/F TRANI (BT)

-EDILTEC SRL VIA PROVINCIALE PISTOIESE – BUGGIANO (PT)

-Effedil Costruzioni srl -Camen Impianti snc Via Pietro Mascagni 16 Rosignano Marittimo

Livorno

-GENOVESI COSTRUZIONI SPA VIA PASQUALE PARDI N.15 - 56126 PISA (PI)

-LUMODE S.R.L. VIA G. D'ANNUNZIO, 8 – 81030 GRICIGNANO DI AVERSA (CE)

-Costruzioni Generali srl - Multimpianti snc di Armino MirKo snc Via Salvador Allende nc. 12 - 50058 Signa (FI)

-PANZA SRL VIA DON EMILIO ANGELI, 4 55012 CAPANNORI (LU) FRAZ. SEGROMIGNIO IN PIANO

-S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE SRL Viale della Repubblica n. 141 – 59100 Prato

(PO)]

-TUTINO GROUP SRL VIA G. GIGANTE, 222 - 80010 VILLARICCA (NA)

-Colombani Costruzioni S.r.l. – Impianti Industriali S.r.l.Via A.E. Breccia n° 8, Loc. Ospedaletto –56121 – Pisa

-MET SRL SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA UNIPERSONALE -BONI E

SCARPELLINI SRL VIA LAVORIA 61 56042 Crespina lorenzana (PI)

-Paolinelli Matteo Costruzioni Srl – POSSENTI IMPIANTI SRL VIA G. VOLPE 15 56121 Pisa (PI)

Tutta la documentazione amministrativa è presente sulla piattaforma Start.

Il RUP di gara pertanto, ha proceduto alla verifica, sulla Piattaforma Start, della regolarità e della completezza della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti.

Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dalle sopra indicate ditte è stata riscontrata l'incompletezza della documentazione amministrativa relativamente all'offerta presentata dai seguenti operatori economici:

Acme Srl

Genovesi Costruzioni Spa

Lumode Srl

Costruzioni Generali –Multimpianti snc di Armino Mirko snc

S.I.C.E.Società Italiana Costruzioni Edilizie

Colombani Costruzioni-Impianti Industriali

Met srl Società a Responsabilità limitata unipersonale – Boni e Scarpellini Srl

Paolinelli Matteo Costruzioni Srl – Possenti Impianti srl

Costruzioni Del Re di Andrea e Nicola Srl

Donati e Damiani Srl

EdilTec Srl

Il RUP, pertanto, ha disposto di inviare tramite pec richiesta alle ditte sopra indicate di integrazione della documentazione amministrativa.

In data 28/09/2020 è stata valutata la documentazione relativamente al procedimento del soccorso istruttorio rimessa dalla ditte interessate al procedimento, agli atti della Cuc e preso atto della valutazione del rup unico del procedimento sono state escluse e ammesse i seguenti operatori economici:

AMMESSI:

Acme Srl

Control srl

Edil Restauri Geom. Calvi

Effedil Costruzioni Srl - Camen Impianti snc

Genovesi Costruzioni Spa

Lumode Srl

Costruzioni Generali –Multimpianti snc di Armino Mirko snc

Panza Srl

S.I.C.E.Società Italiana Costruzioni Edilizie

SIMA Snc

Tutino Group srl

Colombani Costruzioni-Impianti Industriali

Met srl Società a Responsabilità limitata unipersonale – Boni e Scarpellini Srl

Paolinelli Matteo Costruzioni Srl – Possenti Impianti srl

ESCLUSI:

Costruzioni Del Re di Andrea e Nicola Srl

Donati e Damiani Srl

EdilTec Srl

La Cuc ha proceduto all'invio delle comunicazioni di esclusione tramite pec e alla pubblicazione del documento elencante gli ammessi e esclusi sull'amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.

In data 09/10/2020 il rup di gara e il rup unico del procedimento hanno provveduto all'approvazione della documentazione amministrativa e all'apertura delle offerte economiche sulla piattaforma start.

Tutta la procedura è avvenuta sulla piattaforma Start.

All'apertura delle offerte economiche presso la sede della Cuc Comune di Santa Maria a Monte era presente il Sig. Pierri Giovanni delegato dell'operatore Economico S.I.C.E.

La documentazione relativa dei ribassi presentati dagli operatori economici (allegato 1) e il procedimento di calcolo dell'anomalia dell'offerta (allegato 2) sono allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale, estrapolati dal Sistema Start.

In data 12/10/2020 è stata adottata la proposta di aggiudicazione sotto condizione di efficacia a favore della ditta Ditta EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE VIA SUPERGA, 195-F - 76125 Trani (BT), Italia P.IVA -06012100720, che ha presentato un ribasso del 27,59%, come da documentazione allegata.

L'aggiudicazione definitiva, condizionata all'esito degli accertamenti di cui all'art. 80 D. Lgs 50/2016, avverrà previa approvazione di apposito provvedimento dirigenziale del Comune di Crespina Lorenzana.

Il RUP dà atto che il presente verbale verrà pubblicato sul profilo committente del Comune di Santa Maria a Monte ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 D. Lgs 50/2016.

Letto, approvato, sottoscritto

Il RUP di gara F.to D.ssa Erika Biasci

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

004377/2020 LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI LORENZANA

LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI LORENZANA

Generazione file calcolo anomalia: 12/10/2020 10:15:33

Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: somma dei ribassi	238.65000
Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: media dei ribassi	0.23865
Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: somma degli scarti	14.19500
Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: media degli scarti	2.02785
Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media dei ribassi	8.49720
Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: eventuale incremento del 20% della media dei ribassi	4.77300
Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: soglia definitiva	28.63800

logo

Erika Biasci [Logout](#)

- [Home](#)
- [e-Procurement](#)
- [Sistema Dinamico Acquisto](#)
- [Mercato Elettronico](#)
- [Amministrazione](#)

- [Dettaglio gara](#)
- [Comunicazioni](#)
- [Valutazione](#)
- [Fascicolo di gara](#)

lunedì 12 ottobre 2020 10:16:25

004377/2020 LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI LORENZANA

LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI LORENZANA

CIG : Non specificato

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 373.602,44

- **Fase 1**

Amministrativa

- **Fase 2**

Tecnica

- **Fase 3**

Economica

- **Fase 4**

Classifica

Offerta anomala * Soglia = % 28.63800 Ribasso percentuale = 99,99 % Soglia = € 252.365,61

[Scarica dettagli di calcolo](#)

Punteggi Nascondi i dettagli per tutti i fornitori

Fornitore

Offerta economica

Azioni

Fornitore	Offerta economica	Azioni
Multimpianti	€ 271.753,70	
Nascondi i dettagli	Offerta anomala * Taglio delle ali Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 28,80 % Importo a base di gara al netto dell'IVA € 353.641,45 Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 251.792,71 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 1.500,00 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 130.000,00 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 19.960,99	
EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE	€ 276.032,76 Taglio delle ali Ribasso percentuale 27,59 % Importo a base di gara al netto dell'IVA € 353.641,45 Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 256.071,77	<u>Designa</u>
Nascondi i dettagli	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 4.140,49 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 82.809,83 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 19.960,99 € 279.038,71	
Effedil & Camen	Ribasso percentuale 26,74 % Importo a base di gara al netto dell'IVA € 353.641,45 Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 259.077,72	
Nascondi i dettagli	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 4.403,81 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 98.322,00 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 19.960,99 € 279.215,53	
lumode srl	Ribasso percentuale 26,69 % Importo a base di gara al netto dell'IVA € 353.641,45 Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 259.254,54	
Nascondi i dettagli		

Fornitore	Offerta economica	Azioni
RTI Costituendo tra le imprese: Paolinelli Matteo Costruzioni S.r.l. (mandataria) e Possenti Impianti S.r.l. (mandante)	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 5.500,00 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 161.638,70 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 19.960,99 € 280.524,01 Ribasso percentuale 26,32 % Importo a base di gara al netto dell'IVA € 353.641,45	
Nascondi i dettagli	Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 260.563,02 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 19.960,99 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 104.225,21 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 19.960,99 € 282.080,03 Ribasso percentuale 25,88 % Importo a base di gara al netto dell'IVA € 353.641,45	
TUTINO GROUP S.R.L.	Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 262.119,04 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 1.022,26 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 130.927,34 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 19.960,99 € 282.362,94 Ribasso percentuale 25,80 % Importo a base di gara al netto dell'IVA € 353.641,45	
Nascondi i dettagli	Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 262.401,95 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 4.200,00 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 107.740,00 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 19.960,99 € 282.751,95 Ribasso percentuale 25,69 % Importo a base di gara al netto dell'IVA € 353.641,45	
S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 262.401,95 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 4.200,00 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 107.740,00 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 19.960,99 € 282.751,95 Ribasso percentuale 25,69 % Importo a base di gara al netto dell'IVA € 353.641,45	
Nascondi i dettagli	Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 262.401,95 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 4.200,00 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 107.740,00 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 19.960,99 € 282.751,95 Ribasso percentuale 25,69 % Importo a base di gara al netto dell'IVA € 353.641,45	
MET - BONI E SCARPELLINI	Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 262.401,95 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 4.200,00 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 107.740,00 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 19.960,99 € 282.751,95 Ribasso percentuale 25,69 % Importo a base di gara al netto dell'IVA € 353.641,45	
Nascondi i dettagli		

Fornitore	Offerta economica	Azioni
A.T.I. Colombani Costruzioni S.r.l. - Impianti Industriali S.r.l.	Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 262.790,96 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 2.475,00 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 141.000,00 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 19.960,99 € 288.268,75 Ribasso percentuale 24,13 % Importo a base di gara al netto dell'IVA € 353.641,45	
Nascondi i dettagli	Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 268.307,76 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 1.730,00 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 94.000,00 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 19.960,99 € 291.840,53 Ribasso percentuale 23,12 % Importo a base di gara al netto dell'IVA € 353.641,45	
ACME SRL	Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 271.879,54 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 4.332,39 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 113.129,80 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 19.960,99 € 311.644,45 Ribasso percentuale 17,52 % Importo a base di gara al netto dell'IVA € 353.641,45	
Nascondi i dettagli	Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 291.683,46 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 3.000,00 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 81.500,00 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 19.960,99 € 314.332,13 Ribasso percentuale 16,76 %	
IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL		
Nascondi i dettagli		

Fornitore	Offerta economica	Azioni
SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CONTROL SRL	Importo a base di gara al netto dell'IVA € 353.641,45 Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 294.371,14 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 5.400,00 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 125.000,00 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 19.960,99 € 317.019,80 Taglio delle ali Ribasso percentuale 16,00 %	
Nascondi i dettagli	Importo a base di gara al netto dell'IVA € 353.641,45 Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 297.058,81 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 2.340,00 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 123.774,51 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 19.960,99 € 349.943,82 Taglio delle ali Ribasso percentuale 6,69 %	
SIMA snc	Importo a base di gara al netto dell'IVA € 353.641,45 Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 329.982,83 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 3.300,00 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 152.000,00 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 19.960,99	
Nascondi i dettagli		
Genovesi Costruzioni spa		
Nascondi i dettagli		

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 081 0084010

email : Start.OE@PA.i-faber.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259

email : Start.Sa@PA.i-faber.com

Nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 La informiamo che per consentirLe una migliore navigazione ed un corretto funzionamento delle pagine web questo sito utilizza cookie tecnici propri e di terze parti. Per maggiori informazioni [clicare qui](#).

Accetto
i
cookie